



Les fondations : un travail d'équipe !

SOUS LA SUPERVISION DU MAÎTRE D'OUVRAGE VINCI IMMOBILIER, SONDEFOR VIENT D'ACHEVER LES FONDATIONS DES IMMEUBLES DE LOGEMENTS ET DE COMMERCES EN COURS DE CONSTRUCTION DANS LA ZAC UNIVERSEINE À SAINT-DENIS (93). UN CHANTIER CONDITIONNÉ PAR LA PROXIMITÉ DU STADE DE FRANCE, À L'HEURE DE L'EURO 2016.

« **S**ur ce chantier piloté par notre client Sogetrav, Sondefor s'est vu confier le lot Fondations Profondes qui prévoyait la mise en œuvre de 250 pieux de 520 à 820 mm de diamètre, à 22 m de profondeur en moyenne », décrit Pascal Achat, gérant de Sondefor. Une tâche compliquée par un sol marneux et marno-calcaire présentant des passages très compacts mais réalisée pourtant sans encombre par une machine de forte puissance. « La vraie difficulté de ce chantier s'est présentée, en marge du contexte urbain très dense que l'on retrouve à Saint-Denis, lorsque nous nous sommes rendus compte que les talus maintenant les plateformes de travail de différents niveaux, intégraient des pieux qui n'étaient pas prévus initialement », indique Pascal Achat. En dépit de cet imprévu, les équipes

de Sondefor sont parvenues à réaliser les pieux sans empochements et à créer une banquette intermédiaire en temps masqué, grâce à une excellente coordination avec le client. Cette relation constructive a permis de préserver la structure de remblaiement et de respecter le planning. « Nous en viendrions presque à regretter de ne pas avoir prolongé le chantier, sourit Pascal Achat. Nous aurions pu ainsi assister à la finale de l'Euro 2016 puisque nous avons vue sur le Stade de France ». Malgré un déploiement impressionnant de la part du GIGN et des hélicoptères, Sondefor rappelle que le succès du chantier est dû avant tout à la technique Recépieux - respectueuse de l'environnement grâce à des produits biodégradables - employée pour la réalisation des arases à -3 m. « Outre le fait qu'elle a l'avantage de supprimer les interventions humaines et les risques que



Le chantier de la ZAC Universeine à Saint-Denis est à ajouter au nombre des succès de Sondefor pour qui la relation constructive avec le client est le meilleur moyen de mener à bien les chantiers.

cela comporte, elle permet une évacuation directe des quilles facilitant ainsi le travail du terrassier », souligne Pascal Achat.